

Zápis č. 4/2022 z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Hlavenec konaného dne 5. září 2022 v 18:30 v kanceláři Obecního úřadu v Hlavenci

Přítomni:

Ing. Jarmila Smotlachová
JUDr. Jaroslav Čurda
Alena Kastnerová, DiS.
Mgr. Veronika Matulová
Jiří Štěpař

Program jednání:

1. Návrh Smlouvy o přezkoumání hospodaření pro rok 2022 - auditorská společnost A-ÚČET, spol. s r.o. Ing. Bohumila Makajevová
2. Návrh Smlouvy o dílo projektová dokumentace „Plastová infrastruktura pro síť elektronických komunikací (SEK) v obci Hlavenec“
3. Návrh Smlouvy o dílo „Výstavba chodníku v obci Hlavenec, etapa IV“
4. Stanovy svazku obcí Cecemínsko
5. Kupní smlouva na pozemky včetně stavby komunikace, vodovodu, kanalizace, veřejného osvětlení a sítě chrániček elektronických komunikací v lokalitě Pod Hubertusem
6. Rozpočtové opatření č. 3/2022
7. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě Středočeský kraj
8. Diskuze, závěr

1. Starostka obce seznámila zastupitele s návrhem smlouvy od auditorské firmy pro další období. Paní Ing. Makajevová zajišťuje funkci auditora v naší obci již několik let a spolupráce s ní je bez chybná. Smlouva obsahuje stejný rozsah jako v minulém roce a cena činí 31 460 Kč včetně DPH.
2. Starostka obce seznámila zastupitele s výsledkem marketingového průzkumu pro projektovou dokumentaci „Plastová infrastruktura pro síť elektronických komunikací (SEK) v obci Hlavenec“. Průzkumu se zúčastnily tři nabídky, hlavním kritériem byla cena. Komise vybrala nabídku firmy PROTELPRO, spol. s r.o., Pobočná 1395/1, Praha 4 za cenu 517 880 Kč včetně DPH.
3. Starostka obce seznámila zastupitele s výsledkem marketingového průzkumu pro dílo „Výstavba chodníku v obci Hlavenec, etapa IV“. Průzkumu se zúčastnily tři nabídky, hlavním kritériem byla cena. Komise vybrala nabídku firmy Stavby Dlouhý s r.o., Borek 84, 277 14 Dřísy za cenu 603 677 Kč včetně DPH.
4. Starostka seznámila zastupitele s úpravami ve stanovách svazku obcí Cecemínsko. Jedná se opravy v textu, vyjmutí obce Kostelní Hlavno ze stanov, dále oprava názvu na Svazek obcí Cecemínsko. Změny nijak neovlivní postavení naší obce v tomto svazku.
5. Starostka obce seznámila zastupitele s návrhem kupní smlouvy s firmou ATEXA s r.o. Písecká 1967/5, Praha 3 – Vinohrady. Předmětem kupní smlouvy je převod pozemků včetně stavby komunikace, vodovodu, kanalizace, veřejného osvětlení a sítě chrániček elektronických komunikací v lokalitě Pod Hubertusem do

vlastnictví obce. Stavba je zkolaudovaná, obsahuje věcné břemeno s ČEZem, jedná se o komunikaci ve výměře 1 380 m², cena je 30 250 Kč včetně DPH. Následovat bude vklad nového vlastníka do katastru nemovitostí.

6. Starostka obce seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 3/2022, které narovná položky příjmů a výdajů v rozpočtu obce. Na straně příjmů se jedná o dorovnání daňových příjmů ve výši 1592 Kč a dále částku 25 000 Kč z darovací smlouvy na rozvoj obce (příspěvek občana na přípojku kanalizace). Na straně výdajů se jedná o úpravu výše rezervy na vodovod a kanalizaci (Plán financování a obnovy vodovodu a kanalizace).
7. Na základě návrhu geometrického plánu předložen návrh smlouvy, jedná se věcné břemeno služebnosti vodovodu do pozemku ve vlastnictví Středočeského kraje.

Usnesení ze zastupitelstva č. 4/2022:

1. Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o přezkoumání hospodaření pro rok 2022- auditorská společnost A-ÚČET, spol s r.o. Ing Bohumila Makajevová a pověřilo starostku obce podepsat tuto smlouvu. Souhlasilo všech pět zastupitelů, proti 0, zdržel se 0, **usnesení č. 1/4/2022.**
2. Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o dílo projektová dokumentace „Plastová infrastruktura pro síť elektronických komunikací (SEK) v obci Hlavenec“ a pověřilo starostku obce podepsat tuto smlouvu. Souhlasilo všech pět zastupitelů, proti 0, zdržel se 0, **usnesení č. 2/4/2022.**
3. Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o dílo „Výstavba chodníku v obci Hlavenec, etapa IV“ a pověřilo starostku obce podepsat tuto smlouvu. Souhlasilo všech pět zastupitelů, proti 0, zdržel se 0, **usnesení č. 3/4/2022.**
4. Zastupitelstvo obce schválilo Stanovy svazku obcí Cecemínsko. Souhlasilo všech pět zastupitelů, proti 0, zdržel se 0, **usnesení č. 4/4/2022.**
5. Zastupitelstvo obce schválilo Kupní smlouvu na pozemky včetně stavby komunikace, vodovodu, kanalizace, veřejného osvětlení a sítě chrániček elektronických komunikací v lokalitě Pod Hubertusem a pověřilo starostku obce podepsat tuto smlouvu. Souhlasilo všech pět zastupitelů, proti 0, zdržel se 0, **usnesení č. 5/4/2022.**
6. Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření č. 3/2022. Souhlasilo všech pět zastupitelů, proti 0, zdržel se 0, **usnesení č. 6/4/2022.**
7. Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě (Středočeský kraj, reg.č. S-3012/0066001/2022-MH/POL/VB), podpisem smlouvy pověřuje starostku obce. Souhlasilo všech pět zastupitelů, proti 0, zdržel se 0, **usnesení č. 7/4/2022.**

Zapsala:

Alena Kastnerová

Ověřili:

Jaroslav Čurda

Veronika Matulová